

高台县中医医院中医药
服务基础设施提升改造
项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间： 2026 年 7 月 3 日

复 核 时 间： 2026 年 7 月 3 日

总 说 明

工程名称：高台县中医医院中医
药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

- 1、工程概况：
1.1、建设内容：
室外廊桥防腐木桥面板、栏杆更换；中医馆仿古门窗更换；中医馆外墙翻新喷漆；中医馆屋面檐口维修。
1.2、工程特征：维修改造。
1.3、施工现场实际情况：本工程位于甘肃省张掖市高台县。
2、编制依据：
2.1、工程项目施工图纸及图纸答疑。
2.2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。
2.3、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额(2019)》及张掖地区基价、《甘肃省安装工程预算定额(2019)》及张掖地区基价、《甘肃省市政工程预算定额(2018)》及张掖地区基价、《甘肃省仿古工程消耗量定额(2005)》及张掖地区基价。
2.4、人工及材料价差按张掖市高台县2026年第一期建设工程信息价计入。
2.5、工程类别：三类。
3、工程质量、材料、施工等特殊要求：
3.1、工程质量要求：合格。
3.2、材料要求：合格。
3.3、招标人自行采购材料名称、规格型号、数量：无。
3.4、风险及其他：风险范围及风险幅度在施工合同中约定。
3.5、混凝土搅拌方式：商砼。
4、其他需说明的问题
4.1、暂不考虑风险因素，风险内容及范围（幅度）由承发包双方在施工合同中约定。
4.2、本项目材料（工程设备）暂估单价详见材料（工程设备）暂估单价及调整表。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目
 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		广告栏更换灯带							
1	01B004	广告栏更换灯带	1. 名称:广告栏更换灯带 2. 尺寸:广告栏尺寸1米*2米 3. 内容:原有广告栏灯带损坏,重新更换灯带	个	12				
		分部小计							
		更换室外栏杆							
2	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板) 的高度:1.1m 2. 栏杆、栏板种类:防腐木栏杆	m	500				
3	011503002001	栏杆	1. 名称:塑木栏杆 2. 栏杆材料种类、规格:高度1.1m 3. 栏板材料种类、规格、颜色:样式详见施工图	m	500				
4	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的材料类型:拆除干挂花岗岩板 2. 部位:栏杆立柱处(详见施工图) 3. 其他:只拆除面层,龙骨保留	m2	150				
5	011205004001	石材梁面	1. 安装方式:干挂 2. 部位:栏杆立柱处(详见施工图) 3. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩板(花岗岩板利旧,损耗30%) 4. 龙骨:利用原	m2	45				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			有龙骨						
6	011205004002	石材梁面	1. 安装方式:干挂 2. 部位:栏杆立柱处（详见施工图） 3. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩板（花岗岩板利旧，按70%计算） 4. 龙骨:利用原有龙骨	m2	105				
		分部小计							
		更换廊桥木板							
7	011603001001	木构件拆除	1. 构件名称:拆除防腐木木板 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:3cm	m2	127.7				
8	050201014001	木制步桥	1. 名称:廊桥塑木板（更换龙骨） 2. 木材种类:30厚塑木板 3. 做法:详见施工图	m2	127.7				
		分部小计							
		更换廊桥栏杆							
9	011609001002	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.1m 2. 栏杆、栏板种类:防腐木栏杆	m	40				
10	011503002002	栏杆	1. 名称:塑木栏杆 2. 栏杆材料种类、规格:高度1.1m 3. 栏板材料种类、规格、颜色:样式详见施工图	m	40				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		饰面木板喷漆							
11	011404003001	清水板条天棚、檐口油漆	1. 名称:饰面木板喷漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:原有面层清理, 专用清漆两遍	m2	514.89				
		分部小计							
		外立面混凝土构件喷漆							
12	011406001002	混凝土面油漆	1. 名称:外立面混凝土构件喷漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:原有面层清理, 补修, 挂抗碱耐水腻子, 打磨, 抗碱封闭底漆, 仿古专用漆	m2	917.39				
		分部小计							
		屋面檐口维修							
13	01B005	屋面檐口修补	1. 工作内容:原有檐口处滴水瓦固定不牢, 有脱落。拆除部分脱落滴水瓦, 更换新瓦, 对原有滴水瓦重新固定加固。更换滴水瓦约占50%。	m	121.6				
		分部小计							
		更换外窗							
14	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:100系仿古断桥隔热窗, 窗格外置 2. 其他:外平开上悬窗, 带金	m2	223.48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			刚砂窗纱；窗格、纹路样式、造型由甲方结合厂家产品确定。						
		分部小计							
		更换外门							
15	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:拆除木质仿古门	m2	34.98				
16	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门框、扇材质:100系仿古断桥隔热门 2. 其他:外开门，带金刚砂窗纱；纹路样式、造型由甲方结合厂家产品确定。	m2	34.98				
		分部小计							
		措施项目							
17	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外墙双排脚手架 2. 搭设高度:7m 3. 脚手架材质:钢管	m2	812				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	40000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		40000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：高台县中医医院中医药服务基础设施提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：