

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		顶棚改造							
1	011606003001	天棚饰面拆除	1. 天棚饰面种类:乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	313				
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	313				
		分部小计							
		内墙改造							
3	011606002002	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	799				
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆二遍	m2	799				
		分部小计							
		地面改造							
5	011102003001	块料楼地面	1. 名称:地板砖地面 2. 保温层及保护层:30厚挤塑聚苯板、50厚细石混凝土、配钢丝网片 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑地板砖	m2	312.73				
6	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除类型:拆除踢脚线 2. 拆除厚度:3cm 3. 垃圾外运:2km	m2	41.7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:地板砖踢脚线	m2	41.7				
		分部小计							
		更换门							
8	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除木门	m2	35.1				
9	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:拆除铝合金窗	m2	31.68				
10	010801002001	木质门带套	1. 门代号:木质门带门套（带亮子） 2. 洞口尺寸:M1027	樘	13				
11	010802001001	金属(塑钢)门	1. 工作内容:拆除原有肯德基门，对亮子进行加工，整体降低100mm（需与现场实际洞口尺寸校核），加工完成后重新安装就位 2. 门框或扇外围尺寸:3100*2600mm	樘	3				
12	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:普通铝合金平开窗	m2	31.68				
		分部小计							
		外墙粉刷改造							
13	011606002003	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除及打磨外墙墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	198				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
14	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：喷涂乳胶漆	m2	198				
		分部小计							
		室外台阶改造							
15	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：混凝土 2. 饰面材料种类：花岗岩板 3. 垃圾外运：2km	m2	32.76				
16	011102001001	石材楼地面	1. 名称：台阶平台 2. 做法：23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层：300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂浆、80厚C20混凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色：30防滑耐磨花岗岩，上铺耐磨防滑垫	m2	12.24				
17	011107001001	石材台阶面	1. 名称：台阶 2. 做法：23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层：300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂浆、80厚C20混	m2	20.52				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色:30防滑耐磨花岗岩，上铺耐磨防滑垫						
18	01B004	耐磨防滑垫	1. 名称:耐磨防滑垫 2. 部位:门口台阶处	m2	20.79				
		分部小计							
		落水管改造							
19	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢制落水管拆除	m	21.6				
20	010902006001	屋面雨水口	1. 材料品种、规格:Φ150铸铁雨水口	个	6				
21	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:直径100mm不锈钢管	m	21.6				
		分部小计							
		散水改造							
22	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土散水 2. 拆除构件的厚度:8cm 3. 垃圾外运:2km	m2	87.84				
23	010507001001	散水、坡道	1. 面层:80厚C20混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 垫层材料种类、厚度:150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100压实填土，压实系数不小于0.93，向外坡5%	m2	87.84				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		措施项目							
24	011703001001	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:一层、4.2m	天	477				
25	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	799				
26	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	313				
27	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外墙脚手架 2. 搭设高度:4.2 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	198				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 北办公用房建筑与装饰工程 标段: 新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 北办公用房建筑与装饰工程 标段: 新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 北办公用房建筑与装饰工程 标段: 新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 北办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 北办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN50 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	12.6				
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN40 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	28.4				
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN32 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	28.8				
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN25	m	44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道进行消毒冲洗及试压						
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8				
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20	个	2				
7	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称: 地面加热管为高密度耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 2. 管道材质、规格: S5型 d20*2.0	m	1085				
8	031005007001	热媒集配装置	1. 名称: 分集水器 2. 规格四回路	回路	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：北办公用采暖工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	0				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 北办公用采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		顶棚改造							
1	011606003001	天棚饰面拆除	1. 天棚饰面种类:乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	285				
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	285				
		分部小计							
		内墙改造							
3	011606002001	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	799				
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆二遍	m2	799				
		分部小计							
		地面改造							
5	011102003001	块料楼地面	1. 名称:地板砖地面 2. 保温层及保护层:30厚挤塑聚苯板、50厚细石混凝土、配钢丝网片 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑地板砖	m2	312.73				
6	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除类型:拆除踢脚线 2. 拆除厚度:3cm 3. 垃圾外运:2km	m2	41.7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
7	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:地板砖踢脚线	m2	41.7				
		分部小计							
		更换门							
8	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除木门	m2	35.1				
9	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:拆除铝合金窗	m2	31.68				
10	010801002001	木质门带套	1. 门代号:木质门带门套（带亮子） 2. 洞口尺寸:M1027	樘	13				
11	010802001001	金属(塑钢)门	1. 工作内容:拆除原有肯德基门，对亮子进行加工，整体降低100mm（需与现场实际洞口尺寸校核），加工完成后重新安装就位 2. 门框或扇外围尺寸:3100*2600mm	樘	3				
12	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:普通铝合金平开窗	m2	31.68				
		分部小计							
		外墙粉刷改造							
13	011606002002	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除及打磨外墙墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	198				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
14	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：喷涂乳胶漆	m2	198				
		分部小计							
		室外台阶改造							
15	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：混凝土 2. 饰面材料种类：花岗岩板 3. 垃圾外运：2km	m2	32.76				
16	011102001001	石材楼地面	1. 名称：台阶平台 2. 做法：23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层：300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂浆、80厚C20混凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色：30防滑耐磨花岗岩，上铺耐磨防滑垫	m2	12.24				
17	011107001001	石材台阶面	1. 名称：台阶 2. 做法：23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层：300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂浆、80厚C20混	m2	20.52				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色:30防滑耐磨花岗岩，上铺耐磨防滑垫						
18	01B001	耐磨防滑垫	1. 名称:耐磨防滑垫 2. 部位:门口台阶处	m2	20.79				
		分部小计							
		落水管改造							
19	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢制落水管拆除	m	25.2				
20	010902006001	屋面雨水口	1. 材料品种、规格:Φ150铸铁雨水口	个	7				
21	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:直径100mm不锈钢管	m	25.2				
		分部小计							
		散水改造							
22	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土散水 2. 拆除构件的厚度:8cm 3. 垃圾外运:2km	m2	87.84				
23	010507001001	散水、坡道	1. 面层:80厚C20混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 垫层材料种类、厚度:150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100压实填土，压实系数不小于0.93，向外坡5%	m2	87.84				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		措施项目							
24	011703001001	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:一层、4.2m	天	472				
25	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	799				
26	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	285				
27	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外墙脚手架 2. 搭设高度:4.2 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	198				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	0				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	0				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

复核人（造价工程师）：

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南办公用房建筑与装饰工程 标段: 新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 南办公用房建筑与装饰工程 标段: 新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：南办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 南办公用房建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN50 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	12.6				
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN40 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	28.4				
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN32 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	28.8				
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN25	m	44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房采暖工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目
 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道进行消毒冲洗及试压						
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8				
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20	个	2				
7	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称: 地面加热管为高密度耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 2. 管道材质、规格: S5型 d20*2.0	m	1085				
8	031005007001	热媒集配装置	1. 名称: 分集水器 2. 规格四回路	回路	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南办公用房采暖工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	0				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：南办公用房采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目
 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		顶棚改造							
1	011606003001	天棚饰面拆除	1. 天棚饰面种类:乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	133				
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	133				
		分部小计							
		内墙改造							
3	011606002002	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	258				
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆二遍	m2	258				
		分部小计							
		会议室内墙、顶棚局部维修							
5	011606002004	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除墙面乳胶漆 2. 垃圾外运:2km	m2	50				
6	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆二遍	m2	50				
		分部小计							
		地面改造							
7	011102003001	块料楼地面	1. 名称:地板砖地面	m2	398				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 保温层及保护层:30厚挤塑聚苯板、50厚细石混凝土、配钢丝网片 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑地板砖						
8	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除类型:拆除踢脚线 2. 拆除厚度:3cm 3. 垃圾外运:2km	m2	31.5				
9	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:地板砖踢脚线	m2	31.5				
		分部小计							
		更换门							
10	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除木门 2. 垃圾外运:2km	m2	28.29				
11	010801002001	木质门带套	1. 门代号:木质门带门套（带亮子） 2. 洞口尺寸:M1023	樘	6				
12	010801002002	木质门带套	1. 门代号:木质门带门套（带亮子） 2. 洞口尺寸:M1623	樘	2				
13	010801002003	木质门带套	1. 门代号:木质门带门套（带亮子） 2. 洞口尺寸:M0923	樘	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
14	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 工作内容:拆除原有肯德基门, 对亮子进行加工, 整体降低100mm (需与现场实际洞口尺寸校核), 加工完成后重新安装就位 2. 门框或扇外围尺寸:1800*2600mm	樘	2				
15	010802001002	金属(塑钢) 门	1. 工作内容:拆除原有肯德基门, 对亮子进行加工, 整体降低100mm (需与现场实际洞口尺寸校核), 加工完成后重新安装就位 2. 门框或扇外围尺寸:3500*2900mm	樘	1				
16	010802001003	金属(塑钢) 门	1. 工作内容:拆除原有防寒门斗, 对亮子进行加工, 整体降低100mm (需与现场实际洞口尺寸校核), 加工完成后重新安装就位 2. 门框或扇外围尺寸:详见施工图	m2	26.28				
		分部小计							
		外墙粉刷改造							
17	011606002003	墙柱饰面拆除	1. 饰面种类:拆除及打磨外墙墙面乳胶漆	m2	160				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 垃圾外运:2km						
18	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:喷涂乳胶漆	m2	160				
		分部小计							
		室外台阶改造							
19	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:混凝土 2. 饰面材料种类:花岗岩板 3. 垃圾外运:2km	m2	43. 4				
20	011102001001	石材楼地面	1. 名称:台阶平台 2. 做法:23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层:300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂浆、80厚C20混凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色:30防滑耐磨花岗岩板	m2	9. 35				
21	011107001001	石材台阶面	1. 名称:台阶 2. 做法:23J909-1-11-台14 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 垫层:300厚粒径10-40碎石灌M5混合砂	m2	34. 05				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			浆、80厚C20混凝土 5. 面层材料品种、规格、颜色:30防滑耐磨花岗岩板						
22	01B001	耐磨防滑垫	1. 名称:耐磨防滑垫 2. 部位:门口台阶处	m2	21.58				
		分部小计							
		室外散水改造							
23	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土散水 2. 拆除构件的厚度:8cm 3. 垃圾外运:2km	m2	78.9				
24	010507001001	散水、坡道	1. 面层:80厚C20混凝土面层, 撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 垫层材料种类、厚度:150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100压实填土, 压实系数不小于0.93, 向外坡5%	m2	78.9				
		分部小计							
		屋面防水改造							
25	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除3+4SBS沥青卷材防水及水泥砂浆找平层 2. 拆除厚度:5cm 3. 垃圾外运:2km	m2	24				
26	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:	m2	33.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程
标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3+4SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2						
27	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	24				
		分部小计							
		落水管改造							
28	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢制落水管拆除	m	41.1				
29	010902006001	屋面雨水口	1. 材料品种、规格:Φ150铸铁雨水口	个	9				
30	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:直径100mm不锈钢管	m	41.1				
		分部小计							
		卫生间改造							
		地面改造							
31	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除面层类型:卫生间地板砖 2. 拆除厚度:3cm 3. 垃圾外运:2km	m2	9.72				
32	011102003002	块料楼地面	1. 名称:地板砖地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 保温层及保护层:30厚挤塑聚苯板、50厚细石混凝土 4. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地板砖	m2	9.72				
33	010507007001	蹲台	1. 构件的类型:	m2	4.22				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造 第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			卫生间墩台 2. 构件做法:200mm高120mm厚砖墙，内填水泥炉渣						
34	011210005001	成品隔断	1. 部位:卫生间 2. 高度:2.2m 3. 材质:塑料板面胶合板 4. 具体做法:详见图纸	m2	12.43				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
35	011703001001	垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:一层、4.2m	天	418				
36	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:内墙面脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	258				
37	011701003002	里脚手架	1. 搭设方式:天棚脚手架 2. 搭设高度:3.3m 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	133				
38	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外墙脚手架 2. 搭设高度:4.2 3. 脚手架材质:活动脚手架	m2	160				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 会议室建筑与装饰工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN50 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	6				
2	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN40 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	40				
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN32 5. 连接形式:螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行消毒冲洗及试压	m	16				
4	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质:镀锌钢管 4. 规格、压力等级:DN25	m	63				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 连接形式: 螺纹连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道进行消毒冲洗及试压						
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 钢制 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	8				
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20	个	2				
7	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称: 地面加热管为高密度耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 2. 管道材质、规格: S5型 d20*2.0	m	1453				
8	031005007001	热媒集配装置	1. 名称: 分集水器 2. 规格: 六回路	回路	1				
9	031005007002	热媒集配装置	1. 名称: 分集水器 2. 规格: 五回路	回路	2				
10	031005007003	热媒集配装置	1. 名称: 分集水器 2. 规格: 七回路	回路	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 会议室采暖工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		卫生洁具更换							
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：拆除大便器坐式	套	2				
2	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：拆除台式洗脸盆	套	1				
3	031004006001	大便器	1. 规格、类型：蹲式大便器	组	4				
4	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型：陶瓷洗脸盆	组	2				
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：钢制 3. 规格、压力等级：DN25	个	2				
6	031001006001	塑料管	1. 名称：PE管 1.6Mpa 2. 安装部位：室内 3. 材质、规格：de25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗、试压	m	5				
7	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称：地漏 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：de50	个	2				
8	031001006002	塑料管	1. 名称：UPVC排水管 2. 安装部位：室内 3. 材质、规格：de110 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道通球试验	m	4.4				
9	031001006003	塑料管	1. 名称：UPVC排水管 2. 安装部位：室	m	2.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：会议室给排水工程 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	0				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 会议室给排水工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		拆除工程							
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:18cm 3. 垃圾外运:2km	m2	237				
2	041001003001	拆除基层	1. 名称:拆除基层（砂夹石） 2. 厚度:10cm 3. 垃圾外运:2km	m2	237				
3	041001002001	拆除人行道	1. 材质:渗水砖拆除（包含基层） 2. 厚度:30cm 3. 垃圾外运:2km	m2	1428				
4	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:混凝土路缘石拆除（包含混凝土靠背） 2. 尺寸:700*350*120 3. 垃圾外运:2km	m	212.3				
5	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.3m 3. 外运运距:2km	m3	210				
6	011601001001	房屋拆除	1. 名称:砖混结构房屋拆除 2. 结构类型:砖混结构、一层 3. 垃圾外运:2km	m2	138				
7	011601001002	房屋拆除	1. 名称:简易彩钢车棚拆除 2. 结构类型:钢结构	m2	111				
		分部小计							
		新建工程							
		新做混凝土硬							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		化地坪							
8	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:商品混凝土C25 2. 隔离层:20厚粗砂隔离层,满铺刮平 3. 面层厚度:180mmC25混凝土地面 4. 垫层:100mm厚砂夹石	m2	804.74				
		分部小计							
		新做混凝土道牙石							
9	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:750*350*120成品混凝土道牙石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C15混凝土靠背 3. 垫层尺寸:详见施工图	m	248.3				
		分部小计							
		新做渗水砖地面							
10	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:60厚300*150渗水砖,缝宽5,1:1水泥砂浆填缝 2. 结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 基础、垫层:100厚C20混凝土,按4'6米分仓跳格浇筑;100厚砂夹石,压实系数不小	m2	1106				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外建筑工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目
 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			于0.97						
		分部小计							
		新做彩钢板围挡							
11	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：0.7m	m3	5.08				
12	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：原基础土方	m3	4.03				
13	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：原基础土方 2. 运距：1km	m3	1.05				
14	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	1.05				
15	011702001003	基础	1. 基础类型：独立基础模板	m2	8.4				
16	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢Ⅲ级 Φ8-10	t	0.021				
17	060212010001	预埋件安装	1. 预埋件材质：钢板	t	0.043				
18	020509025001	螺栓	1. 螺栓种类：预埋螺栓 2. 螺栓品种、规格：M16 3. 螺栓长度：600	根	24				
19	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：F100*4 热镀锌方管	t	0.181				
20	010606001001	钢支撑	1. 钢材品种、规格：F40*2 热镀锌方管	t	0.146				
21	011001003001	彩钢板墙面	1. 型材品种、规格：0.5mm厚单层钢板	m2	38.05				
		分部小计							
		铁艺围墙改造							
22	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的面层	m2	30.81				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外建筑工程
 标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造
项目
 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			类型:瓷砖 2. 拆除厚度:3cm 3. 垃圾外运:2km						
23	011205002001	块料柱、梁面	1. 面层材料品种、规格、颜色:200*400仿石砖	m2	30.81				
24	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:1.7m 2. 栏杆、栏板种类:钢管栏杆	m	20.5				
25	040309001001	金属栏杆	1. 栏杆材质、规格:方钢管 2. 油漆品种、工艺要求:两道防锈漆 3. 高度1500mm	m	20.5				
		分部小计							
		分部小计							
		新建旗台							
26	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.6m	m3	8.95				
27	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:原基础土方	m3	7.27				
28	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原基础土方 2. 运距:6km	m3	1.68				
29	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.23				
30	010501006001	基座基础基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.13				
31	011702001002	基础	1. 基础类型:基座模板	m2	8.92				
32	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层模板	m2	0.6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
33	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Ⅲ级	t	0.223				
34	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:机制红砖 2. 墙体类型:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M7.5	m3	1.19				
35	010507004001	台阶	1. 踏步高、宽:0.15m、0.3m 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C20	m2	2.88				
36	011702027001	台阶	1. 构件类型:台阶模板	m2	2.88				
37	010501001002	垫层	1. 部位:旗台平台铺垫 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	m3	1.86				
38	011102001001	石材楼地面	1. 部位:旗台平台 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩	m2	9				
39	011107001001	石材台阶面	1. 部位:台阶 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩	m2	2.88				
40	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:旗台侧边及台阶侧边 2. 安装方式:水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品	m2	6.12				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 室外建筑工程

标段：新坝镇人民政府办公场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：