

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：将军楼保护修缮项目

一、工程概况：

项目名称：将军楼保护修缮项目

建设单位：山丹县文体广电和旅游局

工程地点：张掖市山丹县大马营镇马营村

1.2工程性质：保护修缮

1.3工程类别：古建筑

1.4建设期(年限)：1年。

1.5主要内容：军楼本体及周边环境，其中军楼占地面积75.1平方米，古城堡占地面积465平方米；周边环境2980平方米。

二、编制依据：

1. 本预算依据施工图纸及现行国家24清单计价标准、甘肃省预算定额及相关造价管理政策文件进行编制；

2. 清单计价：本项目执行《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）及配套工程量计算标准。

2. 定额基价：执行《甘肃省文物建筑保护修缮工程预算定额及地区基价》，《甘肃省仿古工程消耗量定额及地区基价》，《甘肃省建筑与装饰工程预算定额及地区基价》；《甘肃省混凝土砂浆材料消耗量定额地区基价》（张掖地区基价）、《甘肃省建设工程施工机械台班费用定额及地区基价》《甘肃省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》

《甘肃省建设工程施工仪器仪表台班费用定额地区基价》；《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额及地区基价》

所有预算定额执行张掖地区基价。

3. 材料费：一类材料材差执行《张掖市山丹县2026年第三期建设工程综合材料预算市场信息价格》；信息价缺项材料按市场价计算。

4. 人工费用调整采用《张掖市山丹县2026年1至6月建设工程人工指导价格》人工费指导价。

5. 取费按《甘肃省建设工程计价规则 DBJD25-313-2026》甘建价（2026）23 号文件规定的取费程序计取。

6. 税金的计价依据甘建价〔2019〕118号文按9%计取。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	
1.1	城台	
1.2	台阶	
1.3	将军楼	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合 计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		城台					
		城台					
1	010101001001	人工清理孔洞	1. 名称:人工清理孔洞 2. 土壤类别:投标人自行考虑 3. 挖土深度:2m以内	m3	6		
2	010103002001	人工清理塌陷	1. 名称:人工清理塌陷	m3	13.95		
3	010103002002	余方弃置	1. 名称:清理外运 2. 塌陷运距:投标人自行报价	m3	19.95		
4	010401001001	土坯砌筑	1. 名称:黄土夯筑实心台体 2. 夯实厚度:70-90mm 3. 做法:表面用料姜石与遗址相近的土1:25拌制, 夯筑以专用工具人工夯筑的方法进行, 每层土料的虚铺厚度在 13-18cm, 夯实厚度为7-9cm, 尽量控制与原墙体夯层厚度相近, 夯筑宽度一般超出原墙面 40cm左右, 以方便后期修整。 4. 其它:详见设计图纸	m3	38.6		
5	080303011001	裂缝灌浆	1. 名称 :裂缝灌浆 2. 浆液种类:姜石粉与素土按1:25拌制泥浆泥浆裂缝灌浆 3. 其它:详见设计图纸	m	54.9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	010101003001	掏蚀夯筑支项	1. 做法:A:清理遗址根部虚土，至原基础层，并进行必要的夯筑。 B. 喷洒一定量的水在遗址本体的根部，完全浸湿遗址本体坍塌区域和根部，确保夯筑砌补墙体与原墙体有足够的粘结力。 C. 对掏蚀深度较大的区域外部10cm~15cm 采用料疆石、遗址相近土1:25夯筑。 D. 设置木锚杆，直径 20—30mm，深度不小于300m，锚孔与水平面的夹角不得大于15°，表面刷环氧树脂、螺旋缠绕麻绳，锚杆间距控制在500mmm 之间，且呈梅花形布置。	m3	380		
7	070111003001	支架基础模板	1. 名称:夯筑区域支模板 2. 做法:用木板或木椽加楔在夯筑区域支模	m2	380		
		女墙					
8	010101001002	清理地面	1. 名称:清理地面	m2	188		
9	010402001001	土坯墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:城顶部设置女墙，高2500mm，宽460mm，采用土坯(420*210*80mm)砌筑，草拌泥抹面，墙体设置射击孔175*262mm，并间隔1.1m设置垛 2. 墙体类型:土坯墙体 3. 墙体厚度:460mm	m3	80.5		
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 做法:草拌泥抹面 2. 部位:土坯女墙	m2	425		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		围廊					
11	041001007001	拆除砖石结构	1. 名称:拆除红机砖封堵	m3	6.29		
12	010402001002	土坯墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:采用土坯(420*210*80mm)砌筑,草拌泥抹面 2. 墙体类型:土坯墙体	m3	48.29		
13	020104001001	细砖墙帽	1. 砖品种、规格:真硬顶墙帽 小停泥砖褥子面	m	23.2		
14	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 做法:草拌泥抹面 2. 部位:土坯女墙	m2	209.73		
15	020501001001	圆柱	1. 构件名称、类别:檐柱 2. 构件规格:直径168mm,高1768mm 3. 木材品种:强度等级为t13樟子松 4. 其它:制作、吊装	m3	0.96		
16	020502002001	矩形梁	1. 构件名称、类别:木梁 2. 构件规格:梁架宽162mm,长2400mm 3. 木材品种:强度等级为T13樟子松 4. 其它:制作、吊装	m3	1.48		
17	020904001001	梁柱构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	48.99		
18	020205002001	方柱顶石	1. 名称:方鼓径柱顶石 2. 其它:宽50CM以内,制作、吊安	m3	0.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	020205002002	圆柱顶石	1. 名称:圆鼓径柱顶石 2. 其它:宽50CM以内, 制作、吊安	m3	0.12		
20	020504002001	柁墩	1. 构件名称:柁墩 2. 木材品种:强度等级为t13樟子松 3. 其它:制作、吊装	m3	0.16		
21	020904001002	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	3.96		
22	020504002002	圆檩	1. 构件名称:圆檩 T13樟子松 3. 其它:制作、安装	m3	1.64		
23	020904001003	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	43.7		
24	020504002003	圆檩	1. 构件名称:柁墩 2. 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 其它:制作、吊装	m	591.36		
25	020508023001	顺望板	1. 名称:顺望板 2. 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 厚度: 2.5(2.2)c m 4. 其它:制作安装	m2	82.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	020904001004	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	164.72		
27	020508024001	护板灰	1. 板材厚度:20mm 2. 木材品种:板方材	m2	82.36		
28	020508024002	滑秸泥苫背	1. 厚度:110mm滑秸泥苫背	m2	82.36		
29	020602003001	青砖屋面	1. 名称:青砖屋面	m	23.2		
30	010501002004	楼地面垫层	垫层:300mm3: 7灰土垫层	m3	24.71		
31	020702001001	糙墁方砖	1. 砖品种、规格:青砖300*300*60mm十字缝 2. 灰浆种类及配合比:40mm掺灰泥	m2	82.36		
		地面					
32	010101001003	清理地面	1. 名称:清理地面	m3	75.3		
33	010103002003	人工挖土	1. 名称:人工挖土 2. 挖土深度:2米以内 3. 土壤类别:自主报价	m3	87.5		
34	010103001001	平整场地	1. 名称:原土夯实	m2	188		
35	010501002001	楼地面垫层	垫层:300mm3: 7灰土垫层	m3	74.2		
36	020702001002	糙墁方砖	1. 砖品种、规格:青砖300*300*60mm十字缝 2. 灰浆种类及配合比:40mm掺灰泥	m2	188		
37	010103002004	余方弃置	1. 土方运距:投标人综合考虑	m3	162.8		
		台阶					
38	041001007002	拆除砖石结构	1. 名称:拆除原有青砖台阶	m3	175		
39	010103001002	平整场地	1. 名称:原土夯实	m2	60		
40	010103002005	人工清理塌陷	1. 名称:人工清理塌陷	m3	9.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	020702001003	恢复台阶	1. 砖品种、规格:青砖300*300*60mm十字缝 2. 灰浆种类及配合比:40mm掺灰泥	m2	120		
42	010103002006	余方弃置	1. 名称:清理外运 2. 塌陷运距:投标人自行报价	m3	184.5		
		将军楼					
		台明					
43	010103002007	人工挖土	1. 名称:人工挖土 2. 挖土深度:2米以内 3. 土壤类别:自主报价	m3	71.5		
44	010103001003	平整场地	1. 名称:原土夯实	m2	43.1		
45	010501002002	楼地面垫层	垫层:3: 7灰土垫层	m3	13.5		
46	020702001004	糙墁方砖	1. 砖品种、规格:青砖300*300*60mm十字缝 2. 灰浆种类及配合比:40mm掺灰泥	m2	23.5		
47	020201001001	阶条石	1. 石料种类、构件规格尺寸:砂岩条石	m3	8.1		
48	010103002008	余方弃置	1. 土方运距:投标人自行报价	m3	71.5		
		楼地面					
49	010103002011	人工清理垃圾杂物	1. 名称:人工清理垃圾杂物	m2	61.5		
50	041001008001	拆除混凝土结构	1. 名称:拆除原有水泥硬化地面	m3	41.7		
51	010103002009	人工挖土	1. 名称:人工挖土 2. 挖土深度:2米以内 3. 土壤类别:自主报价	m3	24.6		
52	010103001004	平整场地	1. 名称:原土夯实	m2	61.5		
53	010501002003	楼地面垫层	垫层:3: 7灰土垫层	m3	22.3		
54	020702001005	糙墁方砖	1. 砖品种、规格:青砖300*300*60mm十字缝 2. 灰浆种类及配合比:40mm掺灰泥	m2	61.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
55	010103002010	余方弃置	1. 土方运距:投标人自主报价	m3	76.76		
56	020205002003	圆柱顶石	1. 名称:圆鼓径柱顶石 2. 其它:宽50CM以内, 制作、吊安	m3	0.52		
57	010103002012	二楼清理垃圾杂物	1. 名称:人工清理垃圾杂物	m2	92.5		
58	041001001001	拆除木地板	1. 材质:拆除原有木地板	m2	92.5		
59	020512001001	木地板	1. 名称:更换30mm木地板	m2	92.5		
60	020904001005	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	185		
61	010103002013	余方弃置	1. 土方运距:投标人自行报价	m3	13.23		
		墙体					
62	041001007003	拆除砖石结构	1. 名称:拆除原有青砖墙体 2. 垃圾外运运距:投标人自行报价	m3	46.6		
63	020101004001	其他砌体	1. 砖品种、规格:240*115*53墙砖 2. 砌筑方式:白灰砂浆, 满顺满丁砌筑	m3	90.1		
64	020102002001	贴墙面	1. 砖品种、规格:240*115*53青砖 2. 其它:补提缺失的青砖	m2	256.8		
65	020801001001	墙面抹灰	1. 墙体类型:青砖 2. 做法:16mm白灰罩面墙面	m2	182.3		
		柱体					
66	020508001001	柱子糟朽剔补	1. 名称:糟朽柱子部位剔补, 单块面积约0.2m²以内, 加设铁箍2-3道	块	180		
67	020508018001	裂缝嵌补	1. 名称:裂缝嵌补	m	70.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
68	041001007004	拆除糟朽腐蚀严重柱子	1. 名称:拆除糟朽腐蚀严重柱子 2. 规格:柱直径小于20cm	m3	7		
69	020508007001	支撑架	1. 构件规格:3m以内支撑架	块	7		
70	020501001002	圆柱	1. 构件名称、类别:檐柱 2. 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 其它:制作、吊装	m3	1.96		
71	020904001006	柱构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	33.92		
		梁架					
72	020508001002	梁架糟朽剔补	1. 名称:糟朽梁架部位圆形剔补,单块面积约0.2m²以内,加设铁箍2-3道	块	222		
73	020508001003	梁架糟朽剔补	1. 名称:糟朽梁架部位方形剔补,单块面积约0.2m²以内,加设铁箍2-3道	块	148		
74	020508018002	裂缝嵌补	1. 名称:裂缝嵌补	m	96		
75	041001007005	拆除糟朽腐蚀严重梁架	1. 名称:拆除糟朽腐蚀严重梁架 2. 规格:柱直径小于20cm	m3	3.79		
76	020501001003	梁架	1. 构件名称、类别:檐柱 2. 构件规格:直径168mm,高1768mm 3. 木材品种:强度等级为T13樟子松 4. 其它:制作、吊装	m3	3.79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
77	020904001007	梁架构建防腐	1. 基层处理方法:AC Q-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	47.65		
		屋面					
78	041001001002	拆除屋面瓦件	1. 名称:拆除屋面布瓦	m2	145.6		
79	041001006001	拆除布瓦屋面脊	1. 名称:拆除布瓦屋面脊	m	30.5		
80	041001001003	拆除屋面望板、灰泥背	1. 名称:拆除屋面望板、灰泥背拆除	m2	145.6		
81	041001010001	拆除封檐板	1. 名称:拆除封檐板	根	218		
82	020504002004	圆檩	1. 构件名称: 柁墩 2. 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 其它:制作、吊装	m	655.2		
83	020501001004	檐柱	1. 构件名称、类别: 檐柱 2. . 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 其它:制作、吊装	m3	0.75		
84	020904001009	构建防腐	1. 基层处理方法:AC Q-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	226.3		
85	020508023002	顺望板	1. 名称:顺望板 2. 木材品种:强度等级为T13樟子松 3. 厚度: 2.5(2.2)cm 4. 其它:制作安装	m2	145.6		
86	020508024003	护板灰	1. 板材厚度:20mm 2. 木材品种:板方材	m2	145.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
87	020904001008	构建防腐	1. 基层处理方法:AC Q-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	208		
88	020508024004	滑秸泥 苫背	1. 厚度:110mm滑秸泥 苫背	m2	13.7		
89	020601001001	无雕饰挂檐(落)板	1. 名称:无雕饰挂檐(落)板	m2	11.31		
90	020904001010	构建防腐	1. 基层处理方法:AC Q-D型木材防腐剂 2. 配比:该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	22.62		
91	020601004001	筒瓦屋脊	1. 屋脊类型:清水脊	m	30.5		
92	020601006001	檐头附件	1. 名称:筒瓦檐头附件	m	43.5		
93	020601002001	筒瓦屋面	1. 屋面类型:筒板瓦 2. 铺设方式:五五搭接 3. 瓦件规格:1号筒瓦, 2号板瓦	m2	145.6		
		装修					
94	020508001004	梁架糟朽剔补	1. 名称:糟朽梁架部位方形剔补, 单块面积约0.2m²以内	块	66		
95	020509002001	木质门窗	1. 名称:检修木质门窗	m2	3.6		
96	020509008001	门窗框、槛	1. 构件名称:上槛, 中槛, 下槛, 风槛, 抱框, 间框(柱), 腰枋, 通连槛制安 2. 构件规格尺寸:7cm	m	14.4		
97	020509002002	木质门窗	1. 名称:木质双开门宽1.2*高2.4m, 窗户木质双开, 宽1.2*高1.5m	m2	20.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
98	020904001011	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	40.8		
99	020508026001	栏杆	1. 名称:栏杆扶手安装 2. 规格:地袱:106*15mm更换38.6m, 栏杆:50*50mm, 高831mm木柱170根, 扶手:214*65mm补配26.8m	m2	44.39		
100	020904001012	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	88.78		
101	020512004001	原有天花拆除	1. 名称:拆除原有一楼20mm厚木板天花, 拆除二楼灰板条天花	m2	121.6		
102	020512004002	新做天花	1. 名称:灰板条天花, 纸筋灰照面	m2	60.8		
103	020105003001	检修木龙骨	1. 名称:检修木龙骨	m	699.2		
104	020904001013	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	209.76		
105	020508009001	雀替	1. 构件规格:补配缺失天花板雀替47.5m	块	30		
106	020508009002	雀替	1. 构件规格:更换、补配雀替	块	8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
107	020904001014	构建防腐	1. 基层处理方法:ACQ-D型木材防腐剂 2. 配比: 该防腐防虫剂配比为:氧化铜:二癸基二甲基 防腐防虫处理的主要氯化氨=66.7:33.3.	m2	42.75		
		环境治理					
108	041001007006	拆除砖石结构	1. 名称:拆除原有红砖墙体 2. 垃圾外运运距:投标人自行报价	m3	6.7		
109	010103001005	平整场地	1. 名称:环境治理 2. 做法1:清除遗址内部杂物以及人畜活动造成的生活垃圾、建筑垃圾 3. 做法2:对周边低洼地带采用素土夯填,在汇水区域范围内平整出5%坡度,使底部汇水散排,减少对本体破坏。	m2	2980		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护
修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护
修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：将军楼保护修缮项目

标段：将军楼保护修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。