

肃南县冷链物流补短板项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

1. 工程概况：
 - 1.1 建设规模及内容：肃南县冷链物流补短板项目。
 - 1.2 施工工期： 日历天。
 - 1.3 施工现场实际情况：本工程位于肃南县，施工场地宽阔。
 - 1.4 自然地理条件：土壤类别暂按 一二类 。
2. 工程招标和分包：
 - 2.1 招标范围：图纸范围内所有内容等。
 - 2.2 拟分包项目：无。
3. 招标控制价编制依据及取费：
 - 3.1 根据肃南县冷链物流补短板项目施工图纸。
 - 3.2 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。
 - 3.3 《甘肃省建设工程计价规则》DBJD25-98-2022。
 - 3.4 甘肃省建筑与装饰工程预算定额(2019地区基价)、甘肃省安装工程预算定额(2019地区基价)、甘肃省市政工程预算定额(2018)、甘肃省市政维修养护工程消耗量定额（2005）。
 - 3.5 甘建价【2019】163号文件《甘肃省住房和城乡建设厅关于调整我省市政工程有关费用计取标准的通知》。
 - 3.6 取费文件：《甘肃省建设工程计价规则暨造价管理文件汇编》DBJD25-98-2022。
 - 3.7 取费类别：三类；
 - 3.8 甘建价【2019】163号文件《甘肃省住房和城乡建设厅关于调整我省市政工程有关费用计取标准的通知》。
4. 工程质量、材料、施工等特殊要求
 - 4.1 工程质量要求：合格
 - 4.2 材料要求：合格
 - 4.3 招标人自行采购材料名称、规格型号、数量：无
 - 4.4 根据甘肃省住房和城乡建设厅文件甘建价【2019】118号文，税金按9%。
 - 4.5 主要人工及材料价格按张市建价[2026]肃南县第一期指导价及市场询价计算。
5. 预留金：无
6. 混凝土搅拌方式：商品混凝土。
7. 风险及其他
 - 7.1 本招标控制价暂不考虑风险因素，风险内容及规范（幅度）由承发包双方在施工合同中约定。
8. 其他需说明的问题
 - 8.1 规费：规费甘建公告【2020】84号文件, 社会保障费16%，住房公积金6%。
 - 8.2. 应建设单位要求本工程成果文件价即为招标控制价。
9. 计算说明：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:拆除钢窗 2. 垃圾运距:5km	m2	225. 91				
2	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:铝合金推拉窗	m2	124. 8				
3	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门框、扇材质:铝合金平开门	m2	11. 52				
4	010802004001	防盗门	1. 名称:防盗门	m2	11. 02				
5	010802004002	钢制保温门	1. 门框、扇材质:钢制保温门	m2	3. 75				
6	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质甲级防火门	m2	13. 47				
7	010803001001	金属卷帘（闸）门	1. 门代号及洞口尺寸:2. 4*2. 4 2. 门材质:电动铝制保温卷帘门 3. 启动装置品种、规格:电动装置	m2	16. 32				
8	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	86. 19				
9	010103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计要求 2. 填方材料品种:天然砂砾回填	m3	342. 72				
10	011101005001	自流坪楼地面	1. 5厚聚氨酯防水砂浆 2. 环氧树脂封闭底涂1道 3. 80厚C25细石混凝土基层，随打随抹平，强度达标后表面打磨	m2	840. 76				
11	011602001001	原地面拆除	1. 构件名称:拆除原混凝土	m2	494. 42				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			面 2. 垃圾运距:5km						
12	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖墙 2. 垃圾运距:5km	m3	14.53				
13	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:粉煤灰烧结砖 2. 墙体类型:370厚 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M5.0	m3	16.16				
14	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	11.5				
15	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:双层压型钢板墙体（外侧采用0.6mm厚彩钢压型板，中间塞100厚100kg/m³的岩棉板，内侧采用0.6mm厚彩钢压型板） 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计 3. 部位:更衣室、消毒室、门厅	m2	74.84				
16	010605002002	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:双层压型钢板墙体（外侧采用0.6mm厚彩钢压型板，中间塞100厚100kg/m³的岩棉板，内侧采	m2	205.52				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			用0.6mm厚彩钢压型板） 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计 3. 部位：产品接货缓存区、外包间、外包材库内墙						
17	010605002003	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:双层压型钢板墙体（外侧采用0.6mm厚彩钢压型板，中间塞100厚100kg/m³的岩棉板，内侧采用0.6mm厚彩钢压型板） 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计 3. 部位：成品库内墙	m2	10.92				
18	010605002004	钢板屋面	1. 钢材品种、规格:100厚彩钢岩棉夹心板 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计	m2	24.94				
19	010605002005	钢板屋面	1. 钢材品种、规格:采用0.6mm厚YX35-125-750型彩钢压型板 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计	m2	842.03				
20	010605002006	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:原有砖墙采用50厚双层岩棉夹芯板及龙骨 2. 钢板厚度、复合板厚度:详见图纸设计	m2	202.08				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：肃南县冷链物流补短板项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
21	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：其余原有砖墙 采用乳胶漆墙面	m2	452.8				
22	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：Q235B、方管100*100*3 2. 防锈要求：刷（喷）防锈漆两遍 3. 其他详见图纸	t	1.194				
23	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格：Q235B、方管100*100*3/矩形管100*200*4 2. 防锈要求：刷（喷）防锈漆两遍 3. 其他详见图纸	t	3.687				
24	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：Q235B、矩形管40*60*2.5 2. 防锈要求：刷（喷）防锈漆两遍	t	5.491				
25	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B、角钢∠75*75*5 2. 防锈要求：刷（喷）防锈漆两遍	t	2.635				
26	010606011001	钢板扣槽	1. 钢材品种、规格：100mm宽2.0mm镀锌钢板扣槽	m	208.5				
27	010606011002	钢板扣槽	1. 钢材品种、规格：50mm宽2.0mm镀锌钢板扣槽	m	41.26				
28	020509025001	螺栓	1. 螺栓种类：化学螺栓 2. 螺栓品种、	根	180				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			规格:M16						
29	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位:370mm厚砖墙 2. 洞尺寸:Φ600	个	4				
30	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆抹灰	m2	139.06				
31	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:7mm 1:3水泥砂浆挂钢丝网 3. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5	m2	483.2				
32	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.29				
33	011702009001	过梁	1. 名称:混凝土过梁模板.	m2	11.31				
34	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.98				
35	011702003001	构造柱	1. 名称:混凝土构造柱模板	m2	24.2				
36	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件非预应力钢筋 螺纹钢III级	t	0.302				
37	010606013001	零星钢构件	1. 钢材品种、规格:Q235B	t	0.333				
38	040901008001	植筋	1. 材料种类:三级钢 2. 材料规格:Φ12	根	6				
		分部小计							
		措施项目							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼（含泵送） 2. 混凝土强度等级:C35	m3	60.31				
2	011702002001	矩形柱	1. 构件类型:柱模板	m2	487.41				
3	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件非预应力钢筋 螺纹钢Ⅲ级 8-10	t	4.874				
4	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件非预应力钢筋 螺纹钢Ⅲ级 16-25	t	4.674				
5	040901008002	植筋	1. 材料种类:结构植钢筋、植螺杆 Φ10	根	4208				
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:挖掘机挖一二类土 2. 运距:1km	m3	34.99				
7	010103001002	回填方	1. 密实度要求:符合设计要求 2. 填方材料品种:开挖土	m3	42.59				
8	030413002001	凿毛	1. 名称:混凝土柱面凿毛	m2	487.41				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称: 加固工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：加固工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：加固工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	030401002001	干式变压器	1. 名称:台式变压器 2. 容量（kV·A）:315KVA 3. 含调试	台	1				
2	030408001001	电力电缆	1. 名称:铝芯聚氯乙烯绝缘护套电缆 2. 规格:YJLV-0.6/1KV-4*50+1*25 3. 规格:120mm2以下 4. 材质:铝芯	m	75.7				
3	030408001002	电力电缆	1. 名称:铝芯聚氯乙烯绝缘护套电缆 2. 型号:4*35+1*16 3. 规格:120mm2以下 4. 材质:铝芯	m	81.2				
4	030408001003	电力电缆	1. 名称:铝芯聚氯乙烯绝缘护套电缆 2. 型号:4*35+1*16 3. 规格:35mm2以下 4. 材质:铝芯	m	84.6				
5	030411001001	配管	1. 名称:埋地配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:mpp50	m	125.2				
6	030411001002	配管	1. 名称:埋地配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:mpp70	m	61.5				
7	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类	m3	102.68				
8	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:填土夯实	m3	102.68				
9	010103001004	回填方	1. 密实度要求:符合设计要求	m3	10.27				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 填方材料品种：砂垫层						
10	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：反铲挖土自卸汽车运土 2. 运距：施工单位自行考虑	m ³	10.27				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外电气工程

标段：肃南县冷链物流补短板项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：